

Algemene verkoop-, leverings- en uitvoeringsvoorwaarden van Smit Vloersystemen BV
Gevestigd en kantoorhoudende te Doetinchem nummer 09126709

1. Algemeen

- 1.1. Alle aanbiedingen en overeenkomsten gedaan aan of aangegaan met contractpartij, vinden uitsluitend plaats op basis van onderhavige verkoop- levering- en uitvoeringsvoorwaarden.
- 1.2. Alwaar in deze voorwaarden contractpartij staat vermeld, wordt bedoeld een ieder met wie een overeenkomst is gesloten, derhalve kopers, opdrachtgevers e.d. Met koper wordt bedoeld diegene met wie een koop, koopovereenkomst is gesloten en met opdrachtgever diegene met wie een overeenkomst van aanneming van werk is gesloten.
- 1.3. Aan afwijkende voorwaarden van de contractpartij welke door Smit Vloersystemen BV niet uitdrukkelijk en schriftelijk zijn erkend, is Smit Vloersystemen BV niet gebonden, ook niet indien Smit Vloersystemen BV deze niet uitdrukkelijk ontkent.
- 1.4. Een eventuele verwijzing door de contractpartij naar zijn voorwaarden wordt uitdrukkelijke van de hand gewezen.
- 1.5. De contractpartij wordt door de enkele aanvang van de werkzaamheden of de plaatsing van de bestelling geacht akkoord te gaan met de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden.
- 1.6. Afwijken van hetgeen is overeengekomen met inbegrip van deze voorwaarden zijn voor Smit Vloersystemen BV pas van kracht na schriftelijke bevestiging van Smit Vloersystemen BV.

2. Offertes en prijzen

- 2.1. Aanbiedingen en prijzen zijn vrijblijvend. Het aanbod vermeldt indien mogelijk het tijdstip waarop het werk kan worden aangevallen, danwel de leveringstermijn. De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de contractpartij.
- 2.2. De aangegeven prijzen in de aanbieding en in de opdrachtbevestiging hebben betrekking op de in het aanbod, resp. het bestek, aangegeven prestaties, in het bijzonder op de telkens genoemde oppervlaktedikten. Onvoorzien en niet uitdrukkelijk vooraf afgesproken en door Smit Vloersystemen BV bevestigde werken, welke noodzakelijk worden geacht voor een goede uitvoering, worden als meerwerk uitgevoerd, of wel tegen eenheidstarieven, ofwel tegen loon- en/of materiaalkosten.
- 2.3. Bij de netto prijsopgave wordt ervan uitgegaan dat Smit Vloersystemen BV de werkzaamheden in één fase, zonder onderbrekingen, kan uitvoeren hierbij niet gehinderd door de contractpartij of derden. Het is voor Smit Vloersystemen BV onmogelijk voorafgaand het exacte aantal werkuren nodig voor de volledige uitvoering der werk te bepalen. Alle eventuele belemmeringen - of niet in de aanbieding opgenomen andere werkzaamheden - (bv. aanbrengen van een afschot, reparaties van de ondergrond, aanbrengen van een stofwerende bescherming, verwijderen van deuren en machines die een belemmering vormen, of het realiseren van een overkapping e.d.) worden inclusief bijkomende kosten apart in rekening gebracht. Het onthouden van het geven van toestemming voor of het niet meewerken aan het uitvoeren van meerwerk kan tot gevolg hebben dat de esthetische en/of technische kwaliteit van de vloerafwerking verminderd en of schade kan ontstaan aan de vloer. Dit kan geen aanleiding geven tot schadevergoeding.

3. Levering, uitvoering en termijnen

- 3.1. Alle leveringen worden voor risico van de contractpartij verstuurd. Vloeibare kunststoffen zijn vorst- en hittegevoelig, alsook brandbaar. De harder is vuur gevaarlijk. Alle materialen dienen bij aankomst in de opslag plaats of op het bouwterrein terstond conform bijgevoegde begeleidingspapieren of opgeplakte aanduiding op de vaten kosteloos opgeslagen te kunnen worden. Vervuiling en schade tengevolge van foutieve opslag en/of behandeling van de geleverde goederen door contractpartij of door derden valt buiten de verantwoordelijkheid van Smit Vloersystemen BV en kan geen aanleiding geven tot schadevergoeding. De levering moet indien dit door Smit Vloersystemen BV nodig wordt geacht op voorhand kunnen plaatsvinden.
- 3.2. De leveringstermijn of uitvoeringstermijn vangt aan met de definitieve vastlegging van alle commerciële en technische voorwaarden voor de gevraagde prestatie, doch op zijn vroegst met ingang van de opdrachtbevestiging van Smit Vloersystemen BV.
- 3.3. Indien Smit Vloersystemen BV niet kan voldoen aan de overeengekomen leveringstermijn of uitvoeringstermijn, ten gevolge van overmacht (bv oorlog, slecht weer zoals sneeuw, vorst of storm) of elke andere gebeurtenissen die een onoverkomelijke hinderpaal vormt voor de uitvoering van onze verbintenissen, hetzij ontstaan bij Smit Vloersystemen BV, diens onderaannemers of derden, hetzij bij onze leveranciers (zoals staking of lock-out), wordt de termijn verlengd met de vermoedelijke duur der vertraging. Mocht door een dergelijke verhindering de levering of uitvoering onmogelijk blijken, zijn partijen gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen zonder dat enig recht op schadevergoeding bestaat.
- 3.4. In geval van leveringsachterstand door de leverancier dient de contractpartij een passende termijnverlening te accepteren, zonder dat de contractpartij recht heeft op schadevergoeding .
- 3.5. Overeengekomen termijnen zijn slechts bindend onder voorwaarde dat alle werkzaamheden op de overeengekomen tijden gestart kunnen worden en zonder onderbreking voortgezet kunnen worden. Indien nodig dient de bouwplaats 24 uur per dag toegankelijk te zijn.
- 3.6. Leverings- en uitvoeringstermijnen gelden nimmer als fatale termijn. Bij overschrijding van de levertijd of oplevertermijn, dient de contractpartij Smit Vloersystemen BV schriftelijk in gebreke te stellen en ons een laatste, redelijke termijn tot nakoming te geven.
- 3.7. Bij onderbrekingen of vertragingen te wijten aan de contractpartij, worden de overeengekomen termijnen al naargelang verlengd, onverminderd het recht van Smit Vloersystemen BV op vergoeding van de kosten vanwege de vertraging of onderbreking. Hierbij dient ervan uitgegaan te worden dat er minimaal zes werkdagen worden toegevoegd aan de uitvoeringstermijn. Mocht eventuele contractverplichtingen voor ons elders bestaan, dan gaan deze voor op de voortzetting van de werkzaamheden bij de onderhavige contractpartij.
- 3.8. Er zijn door de contractpartij meerkosten verschuldigd indien het werk onderbroken dient te worden of indien het werk niet gestart kan worden bij aankomst van Smit Vloersystemen BV medewerkers (als bv. de bouwplaats niet ter beschikking of als de ondergrond niet droog is en niet droog gehouden kan worden tijdens de werken!) Deze meerkosten (aan- en afvoer materiaal, reis- en werkuren etc.) worden bepaald op regiebasis. Indien werken opnieuw uitgevoerd dienen te worden vanwege schade, niet aan ons toe te rekenen, tijdens de uitvoering van de werken of voor volledige uitharding van de vloer, dan worden deze werken eveneens op regiebasis uitgevoerd.

4. Het aanbrengen van vloeren en de plichten van de contractpartij

- 4.1. Het aanbrengen van vloeren geschiedt conform de uitvoeringsvoorwaarden tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen.
- 4.2. Het door de contractpartij niet voldoen aan de uitvoeringsvoorwaarden is, voor zover deze voorwaarde daarin niet nader voorzien, voor rekening en risico van de contractpartij.
- 4.3. Bij het aanbrengen van de vloer dient rekening gehouden te worden met de penetrante geur van het materiaal. De contractpartij neemt de nodige maatregelen ter bescherming van de omgeving, waaronder bijvoorbeeld het luchtdicht afsluiten van voedingsmiddelen of voldoende afzuiging e.d.. Bij eventuele schade heeft de contractpartij geen recht op schadevergoeding.

5. Oplevering, verantwoordelijkheid, waarborgen

- 5.1. Na voltooiing van onze werkzaamheden wordt het werk – al dan niet samen met ons – binnen acht dagen na voltooiing van het werk, door de contractpartij opgenomen. Smit Vloersystemen BV zal in ieder geval de definitieve opmetingen verrichten. Voor het berekenen van de oppervlakte gelden de maten tussen de opgaande muren en vol gemeten. Goten en onderbrekingen kleiner dan 2 (twee) m2 worden vol doorgemeten.
- 5.2. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het werk is goedgekeurd of geacht te zijn goedgekeurd.
- 5.3. Het werk wordt goedgekeurd of geacht te zijn goedgekeurd als a) de contractpartij dit aan ons meedeelt; b) Smit Vloersystemen BV de contractpartij heeft bericht het werk voltooid te achten en de contractpartij niet binnen 10 dagen daartegen schriftelijk bezwaar maakt of c) de contractpartij het werk in gebruik neemt, c.q. in gebruik heeft gegeven, met dien verstande, dat door de ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
- 5.4. Alle gebreken aan geleverde zaken, of het uitgevoerde werk, waarvan de opdrachtgever bewijst dat zij binnen de garantietermijn zijn ontstaan, uitsluitend of overwegend als direct gevolg van een onjuistheid in de door Smit Vloersystemen BV ontworpen constructie, gebrekkige verwerking of gebruik van materialen, waarvan Smit Vloersystemen BV had kunnen weten dat dit ondeugdelijk was, wordt door haar kosteloos gerepareerd, hersteld of herleverd (naar onze keuze). Smit Vloersystemen BV zal geen enkel schadevergoeding verschuldigd zijn welke door herlevering, herstel of reparatie of anderszins voor de contractpartij mocht ontstaan.

Algemene verkoop-, leverings- en uitvoeringsvoorwaarden van Smit Vloersystemen BV
Gevestigd en kantoorhoudende te Doetinchem nummer 09126709

- 5.5. Onze eventuele verplichting tot vergoeding van schade strekt nummer verder dan een bedrag van maximaal de aanneemsom, danwel het totaal van de gewerkte uren en verwerkte materialen. Voor gevolgschade is Smit Vloersystemen BV nimmer aansprakelijk.
- 5.6. Bij afwijkingen ten opzichte van eerder gelegde vloeren of monsters – vooral betreffende kleur en oppervlakte structuur – is er geen sprake van gebreken.
- 5.7. Garanties hebben in ieder geval geen betrekking op schade tengevolge van navolgende oorzaken:
- storende invloeden op de vloer of ondervloer zoals: instabiele vloerdelen, trillingen, defecte ondergronden (voor zover niet vooraf zichtbaar), fouten in de vochtigheidsafdichting, inwerken van chemische of thermische aard op de onderzijde van de vloer bv. Betonvloer toevoegingen, zuren, logen, oplosmiddelen. Smit Vloersystemen BV garandeert in geen geval enkel op zicht de stabiliteit van de vloerconstructie.
 - Scheurvorming vanuit de ondergrond.
 - Beschadigingen of aantasting van de (beton)vloer door chemische producten die niet voorkomen als positief op de chemicalienlijst.
 - Chemische, thermische, fysieke of rollende belasting zwaarder dan door de contractpartij aangegeven gebruiksbelasting.
 - gebrekige afvoer van water e.d. door een onvoldoende of verkeerde helling in de ondergrond, tenzij uitdrukkelijk, schriftelijk overeenkomen werd dat dit onder de opdracht valt.
 - Loskomen van de vloer ten gevolge van waterdrukken veroorzaakt door osmosewerking, opstijgend vocht of capillaire aanzuiging van vocht.
 - Verkleuring (geheel of plaatselijk) tengevolge van dampdiffusie.
 - Het door de contractpartij niet voldoen aan de technische en andere vereisten als voorzien in de uitvoeringsvoorwaarden.
- 5.8. De garantietermijn bedraagt 5 (vijf) jaar aflopend vanaf de datum van oplevering of vanaf het toezenden van de eindfactuur en op voorwaarde van betaling van de gehele aanneemsom inclusief eventueel meerwerk.
- 6. Betalingen**
- 6.1. De prijzen zijn steeds netto en hebben betrekking op materiaal en werkzaamheden, inclusief alle bijkomen kosten (transport, verblijf e.d.), eventueel exclusief BTW en milieutoeslag.
- 6.2. Het toezenden van de factuur geldt als aanmaning van betaling. Bij overschrijding van de betalingstermijn verbeurt de contractpartij een vertragingsrente van anderhalf (1,5%) procent voor elk maand (een gedeelte van een maand daarbij voor een volle maand te rekenen) over het niet tijdig betaalde bedrag. Voor rekening van de contractpartij zijn tevens alle kosten van inning van de niet-tijdig betaalde bedragen, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijke. De buitengerechtelijke kosten bedragen tenminste 15 (vijftien) % van het niet tijdig betaalde bedrag.
- 6.3. De contractpartij mag onder geen beding o.a. wegens schuldvergelijking een inhouding op het bedrag van de facturen van Smit Vloersystemen BV toepassen.
- 7. Intrekken van de overeenkomst**
- 7.1. Indien Smit Vloersystemen BV voorafgaand aan of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden of levering van de zaken, gerede twijfel heeft omtrent de liquiditeit en/of solvabiliteit van de contractpartij, dient de contractpartij nadere zekerheid te stellen, bijvoorbeeld in de vorm van een bankgarantie van een solide bankinstelling, bij gebreke waarvan Smit Vloersystemen BV gerechtigd is de overeenkomst op te schorten of te ontbinden.
- 7.2. Mocht de contractpartij binnen 4 (vier) weken voor de aanvang van de werkzaamheden de overeenkomst opzeggen, dan is de contractpartij in ieder geval een bedrag ter grootte van 15 (vijftien) % van de aanneemsom verschuldigd, onverminderd het recht van Smit Vloersystemen BV op een hogere vergoeding conform de wet.
- 8. Eigendomsvoorbehoud**
- 8.1. Alle op of bij het werk aangevoerde en niet niet verwerkte zaken blijven het eigendom van Smit Vloersystemen BV totdat de contractpartij volledig aan zijn betalingsverplichtingen, voortvloeiend uit de oorspronkelijke overeenkomst en de eventuele meerwerkovereenkomst(en), extra kosten en tussentijdse prijsverhoging(en) daaronder begrepen, heeft voldaan.
- 8.2. Contractpartij mist het recht de door Smit Vloersystemen BV aangevoerde zaken aan derden af te staan, in (onder)pand of stille verpanding te geven, te belenen of uit de ruimte waar zij geleverd zijn, te verwijderen of doen verwijderen, totdat de volledige betaling is geschied. Eventuele tussenkomst van derden moeten door contractpartij direct worden medegedeeld aan Smit Vloersystemen BV. Kosten en/of verliezen ontstaan door het niet direct mededelen hiervan komen ten lasten van de contractpartij.
- 8.3. Ingeval de contractpartij enige verplichtingen voortvloeiend uit de rechtsverhouding met Smit Vloersystemen BV, in het bijzonder de betaling betreffende, niet nakomt resp. niet volledig nakomt, is Smit Vloersystemen BV na ingebrekestelling gerechtigd de aangevoerde zaken terug te nemen in welk geval de overeenkomst zonder rechtelijk tussenkomst is ontbinden onverminderd het recht van Smit Vloersystemen BV tot het vorderen van vergoeding van kosten, schade en interesten.
- 8.4. Contractpartij is gehouden de zaken waarop een eigendomsvoorbehoud rust ten behoeve van Smit Vloersystemen BV te verzekeren en verzekerd te houden totdat volledige betaling heeft plaatsgevonden.
- 8.5. Contractpartij is gehouden onverkort het bovenstaande als een goed huisvader te zorgen voor de geleverde zaken, zolang daarvan geen volledige betaling heeft plaatsgevonden.
- 9. Tekortkoming in de nakoming van contractpartij**
- 9.1. Onverminderd de voorgaande bepalingen is Smit Vloersystemen BV gerechtigd de overeenkomst met de contractpartij zonder rechtelijke tussenkomst of kennisgeving en zonder deswege schadeplicht te zijn, niet of niet verder uit te voeren of deze uitvoering op te schorten indien de contractpartij in gebreke is ten aanzien van de naleving van zijn verplichtingen uit de overeenkomst, overlijdt, onder curatele wordt gesteld of in een psychiatrische inrichting wordt opgenomen, surseance van betaling aanvraagt, in staat van faillissement wordt verklaard, zijn bedrijf aan een derde overdraagt of in liquidatie treedt of indien conservatoir of executoriaal beslag op een of meerdere zijner goederen wordt gelegd, zulks onverminderd het recht van Smit Vloersystemen BV op schadevergoeding.
- 9.2. Contractpartij is van rechtswege en zonder ingebrekestelling in verzuim, zodra zich een van de in bovenvermelde artikel genoemde omstandigheden zich voordoet.
- 9.3. Bij opschorting door Smit Vloersystemen BV van de uitvoering van de overeenkomst blijven de te leveren / te verwerken zaken voor rekening en risico van de contractpartij. Indien Smit Vloersystemen BV van haar in dit artikel genoemde recht gebruik maakte, wordt de gehele overeenkomst prijs dadelijk opeisbaar, onder aftrek van de nog niet door Smit Vloersystemen BV gemaakte kosten.
- 9.4. Onverminderd de overige haar toekomende rechten wordt Smit Vloersystemen BV onherroepelijk door de contractpartij gemachtigd om in onder dit artikel genoemde gevallen zonder enige ingebrekestelling of rechtelijke tussenkomst de door haar geleverde zaken tot zich het nemen.
- 9.5. Alle kosten, die door Smit Vloersystemen BV in de in dit artikel genoemde gevallen moeten worden maken, met begrip van de kosten die de rechter niet ten laste van de verliezende partij kan brengen, komen ten lasten van de contractpartij. Laatst genoemde kosten worden gesteld op 10 (tien) % van het aan Smit Vloersystemen BV verschuldigde, onverminderd haar recht een hogere vergoeding te vorderen indien zij kan aantonen, dat deze kosten in feite hoger zijn.
- 10. Toepasselijk recht**
- 10.1. Op al onze overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen worden met uitsluiting van iedere andere rechtelijke instantie beslist door de bevoegde rechter van de rechtbank Gelderland. Smit Vloersystemen BV blijft bevoegd de contractpartij te dagen voor rechter van haar woonplaats of vestiging.
- 10.2. Bij vertaling van deze leveringsvoorwaarden prevaleert de Nederlandse versie.
- .